

Hinweise zur Bearbeitung der Rechtsanfragen über den Verband Wohneigentum NRW e.V.

1. Die allen Mitgliedern des Verbandes Wohneigentum NRW e.V. gewährte objektbezogene kostenlose anwaltliche Rechtsberatung erfolgt ausschließlich durch die Vertragsanwälte des vorgenannten Verbandes und ist eine mündliche Beratung, sei es persönlich oder telefonisch, die den zeitlichen Rahmen von **30 Minuten nicht überschreitet**. Bei Überschreitung dieses zeitlichen Rahmens ist die Beratung **kostenpflichtig**.
2. Objektbezogen bedeutet, dass sich die Rechtsberatung nur auf das Grundstück bezieht, für das eine Mitgliedschaft besteht. Für weitere Grundstücke des Mitgliedes, die nicht von der Mitgliedschaft umfasst werden, besteht dieser Anspruch nicht. Beratungen zu diesen Grundstücken oder in anderen Angelegenheiten sind kostenpflichtig.
3. Darüber hinaus ist jedes Tätigwerden der Verbandsanwälte kostenpflichtig, insbesondere
 - a) die Fertigung von Schriftsätzen, sowohl außergerichtlich als auch im gerichtlichen Verfahren.
 - b) Nachforschung und Besorgung einschlägiger Entscheidungen für den jeweiligen Fall.
 - c) Kontaktaufnahme – mündlich oder schriftlich – mit der Gegenseite.

Die anwaltlichen Gebühren richten sich grundsätzlich nach dem Rechtsanwaltsvergütungsgesetz (RVG), im Fall einer getroffenen Gebührenvereinbarung nach dieser und wenn eine solche nicht getroffen worden sein sollte hilfsweise nach den Vorschriften des Bürgerlichen Rechts, also in der Regel nach § 612 II BGB (Auftragsrecht). Ist der Auftraggeber Verbraucher, beträgt die Gebühr für ein erstes Beratungsgespräch EURO 190,-- zuzüglich der jeweils geltenden Mehrwertsteuer.

Vorstehendes habe/n ich/wir zur Kenntnis genommen und akzeptiert.

(Kanzleibezeichnung/Stempel)

SCHWARZ Rechtsanwalt
Bruno Schwarz
Rechtsanwalt und Fachanwalt
für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Brockhauser Weg 37, 58507 Lüdenscheid
Tel. +49.2351.67 63 09-0 Fax +49.2351.67 63 09-20
E-Mail info@rechtsanwalt-schwarz.de
Internet www.rechtsanwalt-schwarz.de

.....

Datum

.....

Unterschrift des Mitgliedes